



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
Gradski ured za upravljanje  
imovinom Grada  
Sektor za pravne poslove  
Odjel za pripremu zemljišta za gradnju  
Odsjek za imovinsko-pravne poslove  
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 944-09/20-001/138  
URBROJ: 251-14-12-1/001-21-5  
Zagreb, 6. listopada 2021.

SIMPAGRAD D.O.O. U STEČAJU  
Stečajni upravitelj mr. sc. Jozo Pavičić  
Svetog Roka 44  
31000 Osijek

PREDMET: Simpagrad d.o.o. u stečaju, z.k.č. 1235/48 i dr. k.o. Vrapče  
- očitovanje, dostavlja se

Nastavno na Vaš zahtjev za isplatom naknade za nekretnine u vlasništvu odnosno suvlasništvu stečajnog dužnika društva Simpagrad d.o.o. u stečaju, u prilogu dostavljamo očitovanje nadležnog Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, KLASA: 340-01/21-001/19, URBROJ: 251-13-91-3/105-20-2 od 23. rujna 2021. kojim obavještavaju da su nekretnine oznake z.k.č. 1235/48 (Somborska) z.k.č. 1437/159 (Jezerska), z.k.č. 1316/29 (Rudeška i Vivodinska), z.k.č. 1438/14 (Bijeljinska), sve k.o. Vrapče i z.k.č. 166/14 (Crnojezerska), k.o. Stenjevec, dana 28. srpnja 2011. stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) evidentirane kao dio izvedenih ulica te se kao takve prema čl. 131. Zakona o cestama u bazi podataka i katastru cesta i cestovnih objekata vode kao dio nerazvrstane ceste – javno dobro u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba.

Za z.k.č. 207/23 k.o. Stenjevec izvijestili su da je u naravi dio dvorišta, te je stupanjem na snagu Zakona o cestama bilo i ostalo kao dio dvorišta, te se kao takvo u bazi podataka i katastru cesta i cestovnih objekata ne vodi kao dio nerazvrstane ceste Grada Zagreba, međutim ista nije obuhvaćena geodetskim elaboratom za Kempfovu ulicu, koji je izrađen pod oznakom RN 25/2021 k.o. Stenjevec.

Slijedom navedenoga, budući da su Somborska, Jezerska, Rudeška i Vivodinska, Bijeljinska i Crnojezerska bile izgrađene, koristile se za promet vozila i bile pristupačna većem broju korisnika prije stupanja na snagu Zakona o cestama, dakle prije više od pet

godina, koliko iznosi opći zastarni rok, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nije moguće na predloženi način.

Prilog:

-preslika dopisa, KLASA: 340-01/21-001/19  
od 23.9.2021.



PROČELNIK  
Željko Matijašec, dipl. iur.